

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Třebusice ze dne 20. 8. 2018

Zasedání zahájila starostka obce Ing. Dita Losová Doubnerová v 18.00 hodin.

Přítomní zastupitelé: Ing. Losová Doubnerová, Kubín, Pavlíková, Hergesselová, Kokstein, Rývorová, Nečasová

Nepřítomní zastupitelé:

Přítomní za OÚ: Šulcová

Hosté: - p. Lacl, p. Kautská, ing. Štamberk

Listina přítomných - příloha č. 1

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Usnesení č. 1/20.8.2018

Navržený program jednání byl doplněn o bod 7) Rozpočtové opatření:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Kamerový systém
- 3) Výstavba rodinných domů v lokalitě Z2
- 4) Kulturní dům
- 5) Oprava hřbitovní zdi v Kolči – informace o smlouvě o spolupráci
- 6) Žádosti o dary – pochod Okořský meč, Letní tábor Partáci
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Spolupráce s organizací „Sázíme stromy“ z.ú.
- 9) Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0 – schváleno bez výhrad.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Kubína a p. Hergesselovou, zapisovatelkou p. Šulcovou.

Zápis z minulého zasedání

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a nebyla k němu vnesena žádná připomínka. Zápis je k nahlédnutí v šanonu označeném „Zápisy“ u p. Šulcové. Pozvánka na zastupitelstvo byla řádně vyvěšena na úřední desce (Třebusice, informační deska Holousy, internet) od 13. 8. 2018, sejmuto 21. 8. 2018.

1) Kontrola usnesení

SDH Brandýsek – dohodnout vyrovnaní za čištění, předání sochy.

Odstavené auto u vodní nádrže – předáno k ekologické likvidaci

Směna pozemku pro vybudování cesty nad MŠ – pozemky jsou zatíženy VB, úkol: prověřit stav VB – trvá.

Oslavy 100 let vzniku republiky – kulturní komise projedná na poradě ve středu 22. 8. 2018, termín výsadby 24.9.2018

Komplexní pozemkové úpravy v obci – žádost o zahájení komplexních pozemkových úprav na Pozemkový úřad odeslána, 20. 8. 2018 proběhlo výběrové řízení na dodavatele návrhů komplexních pozemkových úprav, náklady na provedení pozemkových úprav nese stát, dokončení projektové přípravy úprav je naplánováno na rok 2020.

2) Kamerový systém

Firma IMARPOL servis s.r.o. dne 10. 7. 2018 provedla kontrolní snímkování vytipovaných míst. Snímky nechala schválit Úřadem pro ochranu osobních údajů. V současné době se čeká na dodavatele kamer, který požadovaný typ objednal u výrobce. Realizace je naplánována od 3. září 2018.

3) Výstavba rodinných domů v lokalitě Z2

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem Plánovací smlouvy a návrhem Smlouvy o územním rozvoji. Návrhy byly projednány s právní kanceláří a doplněny o požadavky obce.

Usnesení č. 2/20.8.2018

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje uzavření předložené Plánovací smlouvy a Smlouvy o územním rozvoji.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdržela se Rývorová – schváleno bez výhrad

4) Kulturní dům

Návrh financování stavby byl projednán v KB a.s.

Bilanční odhad ceny stavby tzv. „na klíč“ u navrhované dřevostavby vypočtený z objemu stavby činí 24 829 805 Kč včetně DPH. Odhadovaná cena projektové dokumentace stavby ve stavu rozpracovanosti ke stavebnímu povolení/územnímu rozhodnutí nebo k použití při výběrovém řízení tj. s položkovým rozpočtem činí 1 500 000 Kč bez DPH.

Jednou z možných variant financování je:

8 milionů z majetku obce (na účtech obce přesto zůstává finanční rezerva 2-3 miliony)

8 milionů úvěr z KB a.s. (5 let) – obec může získat tuto částku bez problémů, i když byla zpřísněna pravidla pro dodržování rozpočtové kázně ÚSC.

10 milionů – částečně řešit z dotačního programu Min.pro životní prostředí, které poskytuje dotace ve výši 30%, nebo u nabízeného úvěru z KB a.s. změnit délku splácení na 10 let a více.

Prioritou pro zahájení veškerých prací je provedení změny územního plánu.

Navrhované místo výstavby je ve stávajícím územním plánu obce určeno pro stavby občanského vybavení pro sport a tělovýchovu. Za tímto účelem už bylo jednáno s MMK, odd. územního plánování.

Začátkem září proběhne informační schůzka pro zájemce z řad občanů, na které bude projekt představen. Pozvánka bude zveřejněna v občasníku.

Starostka navrhuje, aby do rozhodování o výstavbě kulturního domu byli zapojeni také občané, buď rovnou formou referenda, nebo může být uspořádána anketa. Do příštího zastupitelstva zjistí legislativní podmínky uspořádání referenda. Případné referendum by se konalo až po komunálních volbách, např. společně s hlasováním ve volbách do Evropského parlamentu v roce 2019.

5) Oprava hřbitovní zdi v Kolči – informace o smlouvě o spoluúčasti

Starostka informovala o výsledku výběrového řízení na dodavatele oprav, vítěznou firmou je B+B, s.r.o.. Cena díla 1 554 722,72 Kč, dotace z MMR – 891 566 Kč, spoluúčast obce Třebusice zatím ve výši cca 230 000 Kč (spoluúčast na ceně díla, na výběrovém řízení, na kácení dřevin před začátkem prací). Předběžně dohodnutá a schválená částka spoluúčasti 330 000 Kč nebude překročena.

6) Žádost o dary – pochod Okořský meč, Letní tábor Partáci.

Usnesení č. 3/20.8.2018

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 6 400 Kč pro organizátory pochodu Okořský meč, pověřuje starostku obce uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, – schváleno bez výhrad

Letošní ročník sklídl ohlas, akce se vydařila.

Usnesení č. 4/20.8.2018

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč pro organizátory LDT Partáci, pověřuje starostku obce uzavřením darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, – schváleno bez výhrad

Letošního ročníku LDT se zúčastnilo 17 dětí ze Třebusic.

7) Rozpočtové opatření

Usnesení č. 5/20.8.2018

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 3/2018

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, – schváleno bez výhrad

8) Spolupráce s organizací „Sázíme stromy“ z.ú.

Obec obdržela nabídku na spolupráci při výsadbě stromů – organizace pomůže s výsadbou, obec se zaváže k následné péči. V současné době obec o větší výsadbě neuvažuje, po vybudování pěší cesty nad školkou bude firma oslovena.

9) Diskuze

Kamiónová doprava přes obec – bude požádán DI o spolupráci při dodržování zákazové značky

Vandalství (podpálené kontejnery) – obec se proti odložení případu odvolala, šetření trvá.

Lesní porost na cestě „K lípě“ (Brodeckému mlýnu) – zastupitelstvo provede v lokalitě místní šetření na začátku září.

Ing. Štamperk byl vyzván, aby zamezil volnému pobíhání jeho ovcí po Holousích.

Předběžný termín dalšího jednání zastupitelstva obce: 19.9.2018

Přílohy:.

1) Listina přítomných

Zápis byl vyhotoven dne 21. 8. 2018

Zapisovatel

J. Šulcová

Ověřovatelé

P.Kubín

V.Hergesselová

Starostka

Ing. D. Losová Doubnerová

[Signature]

[Signature]

[Signature]

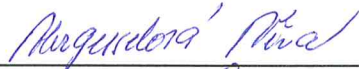
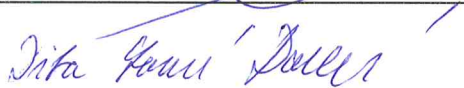
[Signature]

razítko obce



Listina přítomných

Zasedání zastupitelstva obce Třebusice dne 20.8.2018

Zastupitelé obce	Podpis
Věra Hergesselová	
Josef Kokstein	
Pavel Kubín	
ing. Dita Losová Doubnerová	
Michaela Nečasová	
Jaroslava Pavlíková	
Radka Rývorová	

Obecní úřad Třebusice	Podpis
Jitka Šulcová	

Hosté

[illegible]