Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Třebusice ze dne 4. 2. 2019

Zasedání zahájila starostka obce Ing. Dita Losová Doubnerová v 18.00 hodin.

Přítomní zastupitelé: Hergesselová, Kokstein, Kubín, Losová Doubnerová, Rývorová, Štefanová, Nečasová
Nepřítomní zastupitelé:
Členové výborů a komisí: Pavlíková - omluvena, Mlejnek
Přítomní za OÚ: Šulcová
Hosté: - J.Arapidisová
Listina přítomných - příloha č. 1
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Usnesení č. 1/4.2.2019
Navržený program jednání:
1) Kontrola usnesení
2) Zpráva o uplatnění územního plánu obce Třebusice
3) Obchod se smíšeným zbožím
4) Dopravní značení v prostoru návsi
5) Úpravy v areálu u nádrže -posezení, elektroinstalace
6) Osvětlení Holousy
7) Střecha MŠ
8) Rekonstrukce OÚ
9) Kulturní akce v roce 2019
10) Komplexní pozemkové úpravy
11) Dražba pozemků v Holousích
12) Prodloužení chodníku autobusová zastávka „Slánská", cesta pro pěší nad školkou
13) Rozpočtové opatření
Diskuze
Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

Určení ověřovatelů a zapisovatele
Starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Kubína a p. Hergesselovou, zapisovatelkou p. Šulcovou.
Zápis z minulého zasedání
Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis je k nahlédnutí v šanonu označeném „Zápisy" u p. Šulcové. Pozvánka na zastupitelstvo byla řádně vyvěšena na úřední desce (Třebusice, informační deska Holousy, internet) od 24. 1. 2019, sejmuto 5. 2. 2019.
---

1) Kontrola usnesení
Střecha MŠ, rekonstrukce OÚ, obchod – jsou bodem jednání.
Žádosti o dary PK Třebusice – vyplaceno, letní tábor – smlouva odeslána k podpisu.

2) Zpráva o uplatnění územního plánu obce Třebusice
Vyjádření odboru životního prostředí MMK o možnosti přesunout ČOV se nepodařilo získat. Spolupráce s Kolčí na přípravě projektu ČOV nebyla zahájena.
Dle informace místostarosty v areálu u nádrže lze postavit: obchod, restauraci, tělocvičnu, kulturní sál, ale obecní úřad ne, proto po krátké diskuzi starostka konstatovala, že změna územního plánu není aktuální, obec o ni nebude usilovat a budou ušetřeny finanční prostředky ve výši 250 000 Kč.

3) Obchod se smíšeným zbožím
Paní Julie Arapidisová předložila zastupitelstvu obce žádost o dotaci na provoz obchodu, ve které požaduje jednorázovou dotaci ve výši 64 000 Kč na výměnu oken a vchodových dveří, na pořízení kotle a radiátorů, na práci zedníků.
Usnesení č. 2/4.2.2019
Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje poskytnutí dotace paní Julii Arapidisové na provoz obchodu se smíšeným zbožím, a to: jednorázovou dotaci ve výši 50 000 Kč, která bude vyplacena při podpisu smlouvy o poskytnutí dotace a dále pak dotaci na provoz ve výši 5000 Kč měsíčně, která bude vyplácena vždy k 20. kalendářnímu dni v měsíci.
S paní Arapidisovou bude uzavřena smlouva o poskytnutí dotace, ve které budou mimo jiných uvedeny i tyto podmínky poskytnutí dotace:
otevírací doba 5 hodin denně (pondělí až pátek), 3 hodiny (sobota)
provoz obchodu po dobu 2 let nepřetržitě
zajištění stálé nabídky základních potravin
termín otevření 1. 4 .2019
Při nesplnění podmínek bude poměrná část dotace vrácena.

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se 2- Nečasová, Rývorová, schváleno bez výhrad.

4) Dopravní značení v prostoru návsi
Info - bude objednána firma na opravu stávajícího vodorovného značení na návsi a před školkou, bude vyžadován trvanlivější nástřik. Termín – dle počasí.
Parkování nákladního vozidla v protisměru před čp. 14 – s panem Arapidisem bylo vyřízeno osobně.
Parkování v ulici od čp 56 (Jelínek) k 54 (Kaucká) – při příštích problémech s průjezdností budou obyvatelé pozváni na OÚ ke společnému řešení situace.
V prostoru návsi budou instalovány cedule, které budou navádět auta k vjezdu do farmy.

5) Úpravy v areálu u nádrže – posezení, elektroinstalace
Při místním šetření na nádrži bylo rozhodnuto, že bude zahájena příprava na podání žádosti o dotaci na MMR ČR. Připravenost projektu výstavby altánu nebyla ve stavu potřebném pro vydání vyjádření OV MMK. Bude přistoupeno k výměně cívky a kmenů, posezení bude zastřešeno.
Cívka zajištěna p. Štefanovou, zastřešení – bude osloven p. Jaroš.
Brigáda – zvážit natření stávajícího altánu.
Elektroinstalace (pořádání letních akcí) – hudba - p. Bureš sdělí co je potřeba. Osvětlení - na vytipované místo do země bude zabudována tyč, na kterou bude umístěn halogen, ostatní osvětlení bude řešeno nakoupením pouze „náladového osvětlení“ (řetězy).

6) Veřejné osvětlení Holousy
Usnesení č.2/9.1.2019 z minulého jednání zastupitelstva zatím z důvodu nedostatku času nebylo realizováno, pořád platí.

7) Střecha MŠ
Zprava o posouzení šikmého střešního pláště objektu MŠ v Třebusicích byla předložena, vyplývá z ní, že trámy jsou v dobrém stavu, střešní krytina je na konci životnosti, bude potřeba střechu přelaťovat, doplnit chybějící kontralatě a hydroizolaci. Ve spolupráci s revizním technikem bude rozhodnuto o možnosti ubourat komíny těsně pod střechou.
Firmě, která dodala zprávu, bude zadáno i vypracování projektové dokumentace na opravu střechy.

8) Rekonstrukce OÚ
Usnesení č.9/9.1.2019 z minulého jednání zastupitelstva zatím z důvodu nedostatku času nebylo realizováno, pořád platí.

Projekt bude nutno doplnit o rozpočet a vyjádření institucí k existenci sítí (stávající vyjádření jsou z roku 2015).Termín podávání žádostí o dotaci pro letošní rok je 28. 2. 2019, projekt bude připraven na příští rok.

9) Kulturní akce v roce 2019
Na schůzi kulturní komise byly dohodnuty termíny:
9. 3. MDŽ v Želenicích – ve spolupráci s OÚ Želenice, doprava autobusem, bez omezení věku, hudba zajištěna
21.3. Vynášení Morany
31.3. Zájezd do Divadla na Jezerce – Poslední aristokratka
6. 4. Výtvarná dílna – pletení z pedigu
11. 5. Vítání občánků
25. 5. Den dětí
27. 7. Letní taneční zábava
16. 8. Posezení s harmonikou
31. 8. Letní kino

10) Komplexní pozemkové úpravy
Úvodní jednání se uskuteční 18. 2. 2019 od 10 hodin v kulturním domě v Kolči.
Komplexní pozemkové úpravy se týkají pouze extravilánu obce. Zcelováním a případným dělením pozemků mají úpravy za cíl zajistit přístup po veřejné cestě každému majiteli ke svému vlastnímu pozemku.

11) Dražba pozemků v Holousích
Dne 13. 2. 2019 se bude konat dražební jednání – viz dokument zveřejněný na úřední desce pod naším čj. 320/2018, čj Exekutorského úřadu Plzeň – jih 178 EX 1071/04-180.
Usnesení č.3/4.2.2019
Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje účast obce Třebusice v dražebním jednání dne 13. 2. 2019. Dražební jednání bylo nařízeno usnesením, které vydal soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., čj. 178 EX 1071/04-180.
Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje zaplacení dražební jistoty ve výši 1.200.000 Kč.
Zastupitelstvo obce schvaluje částku ve výši 2.700.000 Kč, jako nejvyšší částku podání pro vydražení. Za obec Třebusice jednat budou: Ing. Dita Losová Doubnerová, Pavel Kubín, Josef Kokstein.
Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se 2-Hergesselová, Štefanová, schváleno bez výhrad.

12) Prodloužení chodníku autobusová zastávka „Slánská", cesta pro pěší nad školkou
Projektová dokumentace pro prodloužení chodníku i vybudování cesty nad školkou bude zadána k vypracování firmě NOZA s.r.o.

13) Rozpočtové opatření
Usnesení č.4/4.2.2019
Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření č. 1/2019
Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se 1-Hergesselová, schváleno bez výhrad

Diskuze
Usnesení č.5/4.2.2019
Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem jedné firemní vstupenky do ZOO Praha, vstupenka bude nabídnuta k využití rodinám ze Třebusic. Bude zveřejněno v občasníku, přihlašovat se bude na OÚ.
Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se 1-Ing. Losová Doubnerová, schváleno bez výhrad

Info – byl zveřejněn záměr o prodeji pozemků st. 219, parc.č. 398/1 – projednáváno bylo v 12/17 a 1/18. Schválení prodeje bude projednáváno na příštím jednání zastupitelstva obce.

Předběžný termín dalšího jednání zastupitelstva obce: 6. 3. 2019

Zasedání ukončeno 20.30 hodin.

Přílohy:
1 Listina přítomných
2) Rozpočtové opatření

Zápis byl vyhotoven dne 5. 2. 2019

Zapisovatel
J. Šulcová .....

Ověřovatelé
P.Kubín .....

V.Hergesselová .....

Starostka
Ing. D. Losová Doubnerová .....

razítko obce

Obec Třebusice
Třebusice 133, 273 41 pošta Brandýsek
IČ: 002 35 032, DIČ: CZ00235032
Tel.: 312 283 747
e-mail: obectrebusice@seznam.cz
www.trebusice.cz

Listina přítomných

Zasedání zastupitelstva obce Třebusice dne 4.2.2019

Zastupitelé obce	Podpis
Věra Hergesselová	
Josef Kokstein	
Pavel Kubín	
ing. Dita Losová Doubnerová	
Michaela Nečasová	
Radka Rývorová	
Jitka Štefanová	

Obecní úřad Třebusice	Podpis
Jitka Šulcová	

Hosté

Jméno a příjmení	Bydliště, podpis
PAVEL MLEJNEK	TŘEBUSICE 131
ALAPIDISOVÁ JULIE	Litoměřice

Rozpočtové změny roku 2019

Návrh - Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	0000	1111	000	1 402 536,00	-12 600,00	1 389 936,00	Daň z příjmů fyzických osob placená plátci	
2)	000000000	0000	0000	1334	000	0,00	12 600,00	12 600,00	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fo	
	Paragraf	**0000**		**celkem:**		**1 402 536,00**	**0,00**	**1 402 536,00**		*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**1 402 536,00**	**0,00**	**1 402 536,00**		
PŘÍJMY celkem						**1 402 536,00**	**0,00**	**1 402 536,00**		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
3)	000000000	0000	3111	5169	000	0,00	24 200,00	24 200,00	Nákup ostatních služeb	
4)	000000000	0000	3111	5171	000	403 336,00	-84 200,00	319 136,00	Opravy a udržování	
5)	000000000	0000	3111	5651	000	0,00	60 000,00	60 000,00	Neinvestiční půjč.prostředky zřízeným přísp.organiza	
	Paragraf	**3111**		**celkem:**		**403 336,00**	**0,00**	**403 336,00**	**Mateřské školy**	*
6)	000000000	0000	3314	5136	000	2 000,00	-1 020,00	980,00	Knihy, učební pomůcky a tisk	
7)	000000000	0000	3314	5171	000	0,00	1 020,00	1 020,00	Opravy a udržování	
	Paragraf	**3314**		**celkem:**		**2 000,00**	**0,00**	**2 000,00**	**Činnosti knihovnické**	*
8)	000000000	0000	3639	6130	000	743 500,00	2 700 000,00	3 443 500,00	Pozemky	
	Paragraf	**3639**		**celkem:**		**743 500,00**	**2 700 000,00**	**3 443 500,00**	**Komunální služby a územní rozvoj jinde nezař**	*
9)	000000000	0000	5213	5903	000	0,00	10 000,00	10 000,00	Rezerva na krizová opatření	
	Paragraf	**5213**		**celkem:**		**0,00**	**10 000,00**	**10 000,00**	**Krizová opatření**	*
10)	000000000	0000	5279	5901	000	10 000,00	-10 000,00	0,00	Nespecifikované rezervy	
	Paragraf	**5279**		**celkem:**		**10 000,00**	**-10 000,00**	**0,00**	**Záležitosti krizového řízení jinde nezařazené**	*
11)	000000000	0000	6112	5021	000	0,00	15 000,00	15 000,00	Ostatní osobní výdaje	
12)	000000000	0000	6112	5023	000	720 000,00	-15 000,00	705 000,00	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	
	Paragraf	**6112**		**celkem:**		**720 000,00**	**0,00**	**720 000,00**	**Zastupitelstva obcí**	*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**1 878 836,00**	**2 700 000,00**	**4 578 836,00**		
VÝDAJE celkem						**1 878 836,00**	**2 700 000,00**	**4 578 836,00**		

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
13)	000000000	0000	0000	8115	000	1 225 000,00	2 700 000,00	3 925 000,00	Změny stavu krátkodobých prostředků na bank.účte	
	Paragraf	**0000**		**celkem:**		**1 225 000,00**	**2 700 000,00**	**3 925 000,00**		*
	Org:	**0000**		**celkem:**		**1 225 000,00**	**2 700 000,00**	**3 925 000,00**		
FINANCOVÁNÍ celkem						**1 225 000,00**	**2 700 000,00**	**3 925 000,00**		

Návrh - Rozpočtové opatření č. 1

Změna závazných ukazatelů

VÝDAJE

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
3639	XXXX	XXXX	750 000,00	2 700 000,00	3 450 000,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené
5213	5903	0000	0,00	10 000,00	10 000,00	Rezerva na krizová opatření
5279	XXXX	XXXX	10 000,00	-10 000,00	0,00	Záležitosti krizového řízení jinde nezařazené
VÝDAJE celkem			760 000,00	2 700 000,00	3 460 000,00	

FINANCOVÁNÍ

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	8115	XXXX	1 225 000,00	2 700 000,00	3 925 000,00	Financování
FINANCOVÁNÍ celkem			1 225 000,00	2 700 000,00	3 925 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1

Příjmy:
sdílené daně
přesun částky 12600 Kč z pol.1111 na 1334 (odvody za odnětí zem.půdy) - příjem dle avíza z MMK OV

Výdaje:
mateřská škola
§3111 - z pol.5171 přesunuta částka 84200 Kč, a to: 24200 na pol.5169 (posouzení střeš.pláště), 60000 Kč půjčka na plat asistenta před získáním dotace

knihovna
§3314 - přesun částky 1020 Kč z pol.5136 na pol.5171 (revize topidel)

nákup pozemků
§3639 pol.6130 - navýšeno o 2700000Kč z důvodu účasti na dražebním jednání, pozemky v Holousích, dražba čj. 178EX1071/04-180

záležitosti krizového řízení
přesun částky 10000 Kč z §5279 pol.5901 na §5213 pol.5903 - změna na základě 18.novely rozpočtové skladby

Zastupitelstvo obce
§6112 - přesun částky 15000 Kč z pol.5023 odměny členů OZ, na pol.5021 odměny ostatní (5021 = odměny nečlenů zastupitelstva)

Financování:
pol.8115 navýšena o 2700000 Kč - finance jsou kryty z úspor minulých let, které jsou uloženy na běžných a apořících účtech.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: J.Šulcova dne: 31.1.2019

Ing. Dita Losová Doubnerová

Obec Třebusice
Třebusice 133, 273 41 pošta Brandýsek
IČ: 002 35 032, DIČ: CZ00235032
Tel.: 312 283 747
e-mail: obectrebusice@seznam.cz
www.trebusice.cz