

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Třebusice ze dne 22. 7. 2020

Zasedání zahájila starostka obce Ing. Dita Losová Doubnerová v 17.00 hodin.

Přítomní zastupitelé: Hergesselová, Kubín, Ing. Losová Doubnerová, Rývorová, Ing. Mlejnek, Kokstein, Štefanová.

Členové výborů a komisí: Pavlíková – přítomna, Nečasová – nepřítomna, neomluvena.

Přítomní za OÚ: Šulcová

Hosté: Ing. Štamberk

Listina přítomných - příloha č. 1

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený program jednání:

Usnesení č. 1/22.7.2020

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva z činnosti kontrolního a finančního výboru
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Směna pozemku Šestákovi
- 5) Směna pozemku Erdová Šizling
- 6) Předložené návrhy na změnu územního plánu

Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka určila jako ověřovatele zápisu p. Kubína a Ing. Mlejnkou, zapisovatelkou p. Šulcovou

Zápis z minulého zasedání

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis je k nahlédnutí v šanonu označeném „Zápisy“ u p. Šulcové. Pozvánka na zastupitelstvo byla řádně vyvěšena na úřední desce (Třebusice, informační deska Holousy, internet) od 14. 7. 2020, sejmuto 23. 7. 2020.

1) Kontrola usnesení

Veřejné osvětlení Holousy – úkol najít nového projektanta trvá

Dětské hřiště – dopadové plochy položeny, nevyhovující herní prvky budou odstraněny a umístěny volně k cestě do Holousy kde bude vytvořen skanzen herních prvků socialistické éry.

Rekonstrukce OÚ – na odbor výstavby Magistrátu města Kladna byla podána žádost o vydání stavebního povolení.

Přístřešky na zahradní techniku v MŠ – v rámci reklamace byly odstraněny drobné závady. U pana Grásle bude objednáno vyřešení svodu dešťové vody. Elektroinstalace bude zadána firmě Šrámek ze Slaného.

Převod pozemků pro stavbu přechodu pro chodce u mateřské školky – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje na žádost obce o uzavření smlouvy budoucí darovací na vybraný pozemek reagovala kladně. Bc. Řezáčová (správní cestmistr) vyzvala obec k prošetření stavu v celé obci a vyřešit vše najednou.

Chodník pro pěší nad školkou – zkolaudováno. Dotace IROP 17. výzva - MMR ČR přesunulo nevyčerpané finanční prostředky z jiných dotačních programů do 17. výzvy, proto obec Třebusice z pozice náhradníka postoupila do pozice právoplatného žadatele o dotaci.

Dotace 144. výzva OPŽP – Hospodaření se srážkovými vodami – firma NOZA s.r.o. zpracovává projekt na chodník od čp 113 k čp 29. Definitivní podoba projektu bude projednána s p. Slancem.

Odkup nemovitosti čp 16 – s firmou FEIG s.r.o. jednání proběhlo, čeká se na vyjádření statika, který je průběžně ugován.

Alej – zalévací vaky budou na stromy instalovány 23. 7. 2020, úkol – zaurgovat zálivku u SDH Brandýsek

Obchod se smíšeným zbožím – pokladna zakoupena a zprovozněna, úkol – uzavřít dodatek ke smlouvě s p. Kaššovou na zvýšení nájmu.

Prosekání horní cesty z Opuče do Holous – provedeno, sl. Pískačová o tom byla informována, brigádníci mohou uklidit kromě odpadků i klestí

2) Zpráva z činnosti kontrolního a finančního výboru

Příloha č. 2

Usnesení č. 2/22.7.2020

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje předložené zprávy kontrolního a finančního výboru. Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

3) Rozpočtové opatření

Usnesení č. 3/22.7.2020

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření. Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

4) Směna pozemku Šestákoví

Záměr směnit pozemek parc. č. 394/7 s paní L. Šestákovou za pozemek parc. č. 588 s doplatkem (GP č. 313-7/2020 vyhotoveným p. L. Mandou) byl zveřejněn od 24. 6. 2020.

Usnesení č. 4/22.7.2020

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje uzavření smlouvy s manželi Šestákovými, Třebusice čp 13 na směnu pozemku parc. č. 394/7, o výměře 87 m², druh pozemku ostatní plocha za pozemek parc. č. 588, o výměře 20 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří. Rozdíl výměr ve výši 67 m² bude doplacen ve výši 100 Kč/m², tj v celkové výši 6700 Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

5) Směna pozemku Erdová Šizling

Záměr směnit pozemek parc. č. 394/6 s paní B. Erdovou a panem J. Šizlingem za pozemek 587 s doplatkem (GP č. 311-284/2020 vyhotoveným p. L.Mandou) byl zveřejněn od 24. 6. 2020.

Usnesení 5/22.7.2020

Zastupitelstvo obce Třebusice schvaluje uzavření smlouvy s paní B.Erdovou a J.Šizlingem, Třebusice 12 na směnu pozemku parc. č. 394/6, o výměře 20 m², druh pozemku ostatní plocha za pozemek parc. č. 587, o výměře 7 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří. Rozdíl výměr ve výši 13 m² bude doplacen ve výši 100 Kč/m², tj. v celkové výši 1300 Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0, schváleno bez výhrad.

6) Předložené návrhy na změnu územního plánu

Členové zastupitelstva obce obdrželi podněty občanů ke změně územního plánu k posouzení. Další kroky k vypracování zprávy o uplatňování územního plánu obce Třebusice budou projednány na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Ing. Štamberk promluvil k zastupitelům na téma územní plán bez konkrétního požadavku. Ing. Štamberkovi byl vysvětlen systém členění zveřejněných dokumentů územního plánu obce na webových stránkách.

Diskuze

Termín vítání občánků předběžně stanoven na 19. nebo 20. září 2020.

Zasedání ukončeno v 19,30 hod.

Termín konání dalšího jednání zastupitelstva obce – 14. září

Přílohy:

Listina přítomných

Zpráva finančního a kontrolního výboru

Návrh rozpočtového opatření č. 3/2020

Zápis byl vyhotoven dne 23.7.2020

Zapisovatel

J. Šulcová

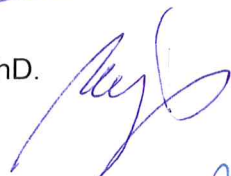


Ověřovatelé

P. Kubín



Ing. P. Mlejnek, PhD.



Starostka obce

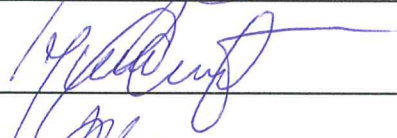
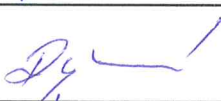
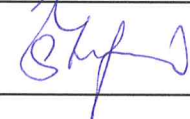
Ing. D. Losová Doubnerová



Obec Třebusice
Třebusice 133, 273 41 pošta Brandýsek
IČ: 002 35 032, DIČ: CZ00235032
Tel.: 312 283 747
e-mail: obectrebusice@seznam.cz
www.trebusice.cz

Listina přítomných

Zasedání zastupitelstva obce Třebusice dne 22.7.2020

Zastupitelé obce	Podpis
Věra Hergesselová	
Ing Pavel Mlejnek, Ph.D.	
Josef Kokstein	
Pavel Kubín	
Ing. Dita Losová Doubnerová	
Radka Rývorová	
Jitka Štefanová	
Členové komisí a výborů	
Jaroslava Pavlíková	
Michaela Nečasová	

Obecní úřad Třebusice	Podpis
Jitka Šulcová	

Hosté

[illegible]

Zpráva finančního výboru

Byla provedena kontrola rozpočtu na základě údajů z výkazu Fin2-12 sestaveného k 30.6.2020

Celkové příjmy obce činily 4.129.357,99 Kč, což činí 52,83% rozpočtovaných příjmů.

Pokles příjmů ze sdílených daní dále pokračuje. Celkově činí zatím pouze 11% oproti příjmům k 30. 6. 2019. Rozdíl oproti příjmům za červen 2019 a červen 2020 je 34%. Pokud by tento trend ve snížení příjmů trval i nadále propad příjmů oproti rozpočtovaným by ke konci roku činil 2.759.336,- Kč.

Celkové výdaje obce činily 5.500.048,44 Kč, což činí 40,13% rozpočtovaných výdajů.

Na straně výdajů bude nutné udělat úpravu rozpočtu na položkách, které nebyly rozpočtovány:

Pol.6130 Provoz veřejné silniční dopravy – pozemky – nákup pozemků na obratiště. Lze řešit přesunem prostředků v rámci paragrafu

Pol.5179 – Veřejné osvětlení – ostatní nákupy – nový pasport VO. Lze řešit přesunem prostředků v rámci paragrafu

Dále bude nutné udělat úpravy položek v rámci paragrafu, které byly překročeny:

Pol.5169 – Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebezp. a kom.) v částce 20000 Kč.

Pol.6121 – Péče o vzhled obce – budovy, haly, stavba - bourání chlívků, zámková dlažba a nákup garáží v MŠ v částce 190.000 Kč.

Pol.5222 – Požární ochrana – dobrovolná část – navýšeno o 22.525 Kč SDH Brandýsek celkem v roce 2020 dostalo na čerpadlo, pravidelný příspěvek dle VPS a na zalévání v celkové částce 60.525 Kč.

Pol.5166 – Činnost místní samosprávy – Právní služby – přidat 10.000 Kč. Překročeno z důvodu zvýšené nutnosti přípravy smluv právníkem – smlouvy na krám, kupní smlouva na obratiště, smlouva o smlouvě budoucí.

Pol.5169 – Činnost místní samosprávy – nákup ostatních služeb – zvýšit o 15.000,-

Pol.5137 – Činnost místní samosprávy – DHIM – zvýšit o 45.000,- nákup výkonnějšího PC pro účetnictví.

Zvýšené výdaje budou pokryty z rozpočtu na výstavbu ČOV.

Jinak zatím není nutné rozpočet obce kvůli koronavirové krizi zásadně měnit.

V Třebusicích dne 22. 7. 2020

Josef Kokstein - předseda



Zpráva kontrolního výboru

Kontrolní výbor sleduje rekonstrukci střechy MŠ.

Při dešti zateklo do kuchyně podkrovního bytu. Malba v bytu již byla znehodnocena předchozím zatečením v minulých letech.

Při rekonstrukci bylo zjištěno výraznější poškození komínového tělesa, než se předpokládalo. Místo výstavby nového komínu, která by byla časově a ekonomicky náročná, budou stávající stacionární kotle a plynový bojler na ohřev teplé vody nahrazen novým kondenzačním kotlem. Hlavním úkolem je neomezit plánované otevření školky na 10.8. Osloveny 2 firmy na zpracování poptávky na dodávku nového kotle.

Rekonstrukce střechy pokračuje v souladu s časovým harmonogramem a projektovou dokumentací. Stavební dozor Ing. Freml učinil 3 kontrolní návštěvy a dohlíží na správné technologické provedení rekonstrukce. Firma dosud dle jeho slov pracuje perfektně.

Garáže – firma přijela opravit orezlé části konstrukce a upravila zavírání. Ohnuté dveře neopravili. Nezbyvá než konstatovat, že kvalita technického provedení garáží odpovídá vyúčtované ceně 51.889,- Kč vč. DPH.

V Třebusicích dne 22. 7. 2020

Věra Hergesselová – předsedkyně



Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Návrh rozpočtového opatření č. 3/2020

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2219	5169	5				0,00	22 900,00	22 900,00	Nákup ostatních služeb
2219	5171					50 000,00	-22 900,00	27 100,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 2219						50 000,00	0,00	50 000,00	Ostatní záležitosti pozemních
2221	6121					479 300,00	-352 567,00	126 733,00	Budovy, haly a stavby
2221	6130					0,00	352 567,00	352 567,00	Pozemky
Celkem za Par: 2221						479 300,00	0,00	479 300,00	Provoz veřejné silniční dopravy
2321	6121					890 000,00	-242 525,00	647 475,00	Budovy, haly a stavby
Celkem za Par: 2321						890 000,00	-242 525,00	647 475,00	Odvádění a čištění odpadních vod a
3631	5137					14 600,00	-14 600,00	0,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
3631	5139					5 000,00	-2 600,00	2 400,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
3631	5171					20 900,00	4 000,00	24 900,00	Opravy a udržování
3631	5179					0,00	13 200,00	13 200,00	Ostatní nákupy jinde nezařazené
Celkem za Par: 3631						40 500,00	0,00	40 500,00	Veřejné osvětlení
3632	5169					0,00	80 000,00	80 000,00	Nákup ostatních služeb
3632	5171					80 000,00	-80 000,00	0,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3632						80 000,00	0,00	80 000,00	Pohřebnictví
3723	5169					150 000,00	30 000,00	180 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3723						150 000,00	30 000,00	180 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných
3745	5171					50 000,00	-9 000,00	41 000,00	Opravy a udržování
3745	5499					0,00	9 000,00	9 000,00	Ostatní neinvest.transfery obyvatelstvu
3745	6121					0,00	190 000,00	190 000,00	Budovy, haly a stavby
Celkem za Par: 3745						50 000,00	190 000,00	240 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
5213	5139					0,00	35 000,00	35 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
5213	5903					35 000,00	-35 000,00	0,00	Rezerva na krizová opatření
Celkem za Par: 5213						35 000,00	0,00	35 000,00	Krizová opatření
5512	5222					22 000,00	23 195,00	45 195,00	Neinvestiční transfery spolkům
5512	5321					16 000,00	-670,00	15 330,00	Neinvestiční transfery obcím
Celkem za Par: 5512						38 000,00	22 525,00	60 525,00	Požární ochrana - dobrovolná část
6112	5019					15 000,00	-3 500,00	11 500,00	Ostatní platy
6112	5499					0,00	3 500,00	3 500,00	Ostatní neinvest.transfery obyvatelstvu
Celkem za Par: 6112						15 000,00	0,00	15 000,00	Zastupitelstva obcí
6171	5137					25 700,00	45 000,00	70 700,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
6171	5137 1					9 300,00	12 100,00	21 400,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
6171	5166					10 450,00	5 000,00	15 450,00	Konzultační, poradenské a právní
6171	5168					1 000,00	4 000,00	5 000,00	Zprac.dat a služby souvis.s inform.a
6171	5169					80 140,00	15 000,00	95 140,00	Nákup ostatních služeb
6171	5171					387 500,00	-89 200,00	298 300,00	Opravy a udržování
6171	5172					5 000,00	4 000,00	9 000,00	Programové vybavení
6171	5194 1					0,00	600,00	600,00	Věcné dary
6171	5499					0,00	3 500,00	3 500,00	Ostatní neinvest.transfery obyvatelstvu
Celkem za Par: 6171						519 090,00	0,00	519 090,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem						2 346 890,00	0,00	2 346 890,00	

Změna závazných ukazatelů**Výdaje**

Par	Pol	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2321	XXXX	XXXXX	XXXXX	940 000,00	-242 525,00	697 475,00	Odvádění a čištění odpadních vod a

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

3723	XXXX XXXXX XXXXX	150 000,00	30 000,00	180 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než
3745	XXXX XXXXX XXXXX	860 000,00	190 000,00	1 050 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
5512	XXXX XXXXX XXXXX	38 000,00	22 525,00	60 525,00	Požární ochrana - dobrovolná část
Výdaje celkem		1 988 000,00	0,00	1 988 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3

Příjmová část: bez zápisu

Financování: bez zápisu

Výdaje:

§2219 ostatní záležitosti pozemních komunikací - přesun v rámci §

§2221 provoz veřejné silniční dopravy - přesun v rámci §

§3631 veřejné osvětlení - přesun v rámci §

§3632 pohřebnictví - přesun v rámci §

§3723 sběr a svoz ostatních odpadů jiných než komunálních - navýšeno o 30 000 Kč, vyrovnáno z §2321

§3745 péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - vyrovnáno v rámci §, 190 000 Kč (garáže), vyrovnáno z §2321

§5213 krizová opatření - přesun v rámci §

§5512 požární ochrana dobrovolná část - navýšeno o 22 525 Kč, vyrovnáno z §2321

§6112 zastupitelstva obcí - přesun v rámci §

§6171 činnost místní správy - přesun v rámci §

§2321 odvádění a čištění odpadních vod - vyrovnávací položka celkem sníženo o 242 525 Kč

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením:

Na zasedání dne:

Zpracoval: Šulcová Jitka dne: 22.07.2020



Obec Třebusice
 Třebusice 133, 273 41 pošta Brandýsek
 IČ: 002 35 032, DIČ: CZ00235032
 Tel.: 312 283 747
 e-mail: obectrebusice@seznam.cz
 www.trebusice.cz


 Ing. Dita Losová Doubnerová